



JACQUES GALLY

Expert bilan montage opérationnel

PARCOURS PROFESSIONNEL

- depuis 2007 **CONSULTANT INDÉPENDANT**
-- Algérie, Bahreïn, Haïti, Liban, Maroc, Pérou, République Démocratique du Congo
Gouvernance des grands projets d'urbanisme, Montage des villes nouvelles et grands projets urbains. Montages institutionnels, Financement et montage de projets, Montages de ZAC, Bilans d'aménagement, Plans financiers. Planification urbaine et aménagement urbain, Programmation des centralités urbaines. Développement des activités économiques et commerciales. Marketing, Communication.
- depuis 2016 Lancement de la ville nouvelle Ecocité de Zenata (Maroc).
Expert opérations complexes d'urbanisme.
- 2015 - 2016 Lancement d'une écocité (La Réunion). Expert grandes opérations d'urbanisme
- 2016 Conception de l'urbanisation des nouveaux territoires au pied des Andes (Pérou, région de Arequipa). Expert grandes opérations d'urbanisme.
- depuis 2014 Europe : Programme Initiative de Financement de projets urbains-UPFI – Contrat cadre du programme d'assistance technique (Bassin méditerranéen).
Expert économiste des opérations d'urbanisme.
- 2013-2014 Elaboration d'un projet de développement urbain et nouvelle urbanisation (République Démocratique du Congo, Katanga). Expert villes nouvelles.
- 2012 Projet « New Medina » (Tanger, Maroc). Expert grandes opérations d'urbanisme et villes nouvelles.
- 2012 Faisabilité de 4 villes (Pérou, région de Lambayeque). Expert grandes opérations d'urbanisme et villes nouvelles.
- 2011 Extension de la ville des Gonaïves. Développement urbain ; extension de la ville sur le Morne Blanc (Haïti, Les Gonaïves). Expert grandes opérations d'urbanisme.
- 2008 - 2012 Lancement des 4 premières villes nouvelles du Maroc (Maroc, Tanger, Rabat, Casablanca, Marrakech). Expert institutionnel économiste et financier.

2003 - 2007 DIRECTEUR GÉNÉRAL ADJOINT POUR LES ETABLISSEMENTS PUBLIC D'AMÉNAGEMENT DE LA VILLE NOUVELLE : EPAMARNE ET EPAFRANCE

- Marne la Vallée, France
Responsable de la Direction Financière, du Bureau des Relations Humaines, des Services Généraux, du Bureau des Marchés publics, du secrétariat des deux Conseils d'Administration Epamarne et Epafrance. Administrateur du GIE INFORMATIQUE des EPA Villes nouvelles (gestion, évolutions et maintenance du Système informatique d'information Financière).

1988-1999 SECRÉTAIRE GÉNÉRAL DU GROUPEMENT D'INTÉRÊT ECONOMIQUE DES VILLES NOUVELLES (GIEVNF)

Les Etablissements publics d'Aménagement de Plaine de France, de Marne la Vallée, de Sénart, de la Défense, de Guyane, de Nord Isère, du Mantois Seine aval, de Euroméditerranée, de Bordeaux-Euratlantique / les Etablissements Publics Fonciers de Provence Alpes Côtes d'Azur, de Normandie, de La Réunion, de Ouest Rhône Alpes, de Lorraine, du Nord Pas de Calais, de la Région Parisienne, d'Ile de France.

Coopération internationale : organisation et supervision de contrats d'assistance, de conseil et d'expertise, avec le savoir-faire des membres du GIE.

- Expertises et coopérations dans une quarantaine de pays : en Asie, Afrique, Amérique latine, Europe centrale et de l'Est. Burkina Faso, Cambodge, Corée, Haïti, Hongrie, Inde, Indonésie, Iran, Japon, Sénégal, Taiwan, Tchécoslovaquie, Thaïlande, Tunisie, Vietnam.
En France et territoires ultra marins. La Réunion, Polynésie, Nouvelle Calédonie, Guyane, Mayotte.

PUBLICATIONS

2015 - Revue Urbanisme – Dossier : Quelles formations pour les métiers ?
2014 - Publication de l'AFD – Savoirs communs – Financer la ville latino-américaine. Des outils au service d'un développement urbain durable.
1984 - Revue Urbanisme – Villes Nouvelles – Saint Quentin en Yvelines, quartier de la gare : un centre novateur.

AFFILIATION À DES ASSOCIATIONS PROFESSIONNELLES ET PUBLICATIONS RÉALISÉES

- Membre de l'Association Française du Développement Urbain (AFDU)
- Membre de Villes en Développement, Association de professionnels (ADP)
- Membre de l'Association des Consultants en Aménagement et en Développement des territoires (ACAD)
- Secrétaire et trésorier du Conseil d'administration de l'International Urban Development Association (INTA)