



LORRAINE RIST

Urbaniste IEP de Paris, Architecte DPLG,,
Membre de l'Acad Association des Consultants en Aménagement
et Développement des territoire

PARCOURS

Une activité de consultant en urbanisme et d'enseignement depuis plus de 20 ans

Urbaniste et architecte, ma pratique professionnelle me conduit à travailler dans la pluridisciplinarité des approches, des regards et des compétences. Centrée sur les dimensions spatiales du métier d'urbaniste, mes expériences et mes différentes collaborations au sein d'équipes d'études pluridisciplinaires m'ont apportée des savoirs complémentaires sur le champs de l'habitat, de l'aménagement urbain et de la participation citoyenne.

Mes collaborations régulières notamment avec différents membres de l'ACAD (Association des Consultants en Aménagement et Développement des territoires), sont construites sur la valorisation et la complémentarité des approches et des regards, au service du territoire d'études et sur le partage de certaines convictions professionnelles.

Depuis une dizaine années je travaille plus particulièrement sur les questions relatives au renouvellement urbain et à la gestion urbaines des quartiers. Ces travaux concernent à la fois, l'analyse et la conception urbaine mais aussi l'assistance à la maîtrise d'ouvrage dans le cadre de projets urbains ou de revitalisation de bourgs ruraux.

La co-construction et de partage de la stratégie d'évolution des territoires sont des dimensions essentielles à prendre en compte dans l'élaboration des projets. L'aide à l'animation des partenaires et les outils de concertation font partie intégrante de mon approche.

Domaines d'interventions spécifiques

- Analyse urbaine et architecturale d'opérations de renouvellement urbain
- AMO dans le cadre d'opérations de renouvellement urbain et de revitalisation de bourgs ruraux
- Programmation urbaine
- Animation de groupes de partenaires et d'habitants
- Formation

Expérience professionnelle générale

Depuis 1997 : Lorraine RIST Urbaniste Consultant et enseignante
Je travaille toujours au sein de groupement. Les missions qui me sont confiées, études urbaines, projet de renouvellement urbain, Schéma Directeur, expertises urbaines pour l'ANRU, me permettent d'avoir une maîtrise des problématiques actuelles à différentes échelles.

Ces cinq dernières années j'ai développé un goût, des outils et des compétences relatives à la concertation ainsi que la participation des usagers aux transformations de leur cadre de vie.

Mon goût pour la transmission et l'enseignement s'est exercé comme enseignante à IEP de Paris pour «une mise à niveau» des étudiants non architectes ou non paysagistes à l'analyse urbaine puis à IUP de Paris comme Directrice d'atelier diagnostic en MASTER pendant plus de dix ans

- 1993 – 1997 Chargée de mission études urbaines et habitat à Prospective Habitat URBANIS PARIS
- 1989 – 1994 Chef de projet Agence Jean-François REVERT Architecte-urbaniste
- 1985 – 1989 Activité libérale – Architecte
- 1984 – 1985 Chargée d'études à l'agence d'architecture de F.Purini à Rome - Italie

Une formation d'architecte et d'urbaniste

- 2018 Formation World Café et Forum Ouvert - IRIS Formation
- 2009 AEU : Approche Environnementale de l'urbanisme (Formation)
- 1994 DESS d'urbanisme IEP Paris
- 1984 Architecte DPLG, école de Versailles

ETUDES ET PROGRAMMATION URBAINES

- 2015 - 2020
 - Mission d'études « Habitat privée » Ville de Lisieux, L. RIST volet structure urbaine et étude de faisabilité sur quelques îlots test
Equipe : URBANIS Paris mandataire, Lorraine RIST (en cours)
 - Mission AMO – Suivi des projets de la ZAC Bois du Chapitre - Tranche 4 Ville de Vernouillet (28)
Equipe : Lorraine Rist mandataire / Gerau Conseil (en cours)
 - Mission d'étude de revitalisation de 4 centres-bourgs de la Communauté de Communes Territoire Nord Picardie (CCTNP) (en cours)
Equipe : Agence KR mandataire – Lorraine RIST urbaniste- CMF urbanisme commercial - Atelier de l'Île Paysagistes
 - Mission d'étude urbaine pour le centre bourg de la ville de Fourchambault – Nièvre Agglomération - Juin 2019 | Decembre 2019
Equipe : Agence KR mandataire – Lorraine RIST Urbaniste
 - Mission d'étude ZAC Bois du Chapitre tranche 4 à Vernouillet (28)
Equipe : GERAU Conseil mandataire et Lorraine RIST Urbaniste Consultant 2018 | 2019

- Mission d'étude de requalification de la zone de la Tourelle à Achicourt (62)
EPF Nord-Pas-de-Calais - 2017 | 2018

*Equipe : Atelier Albert Amar mandataire | Lorraine Rist urbaniste chef
de projet | Atelier de l'Île Paysagistes | Cushman & Wakefield | NOX ingenierie*

- Mission d'étude de cadrage programmatique et urbaine - Eurométropole
de Strasbourg (EMS) - 2016 | 2017

*Equipe : Atelier Albert Amar mandataire - Gerau Conseil - Bénédicte de
Lataulade, Glb Consultant Lorraine Rist urbaniste | Filigrane | Atelier de
l'Île | Jacqueline Lorthiois*

- Mission d'étude urbaine du quartier QPV La Longue Mare à Egly (91)
Valophis Sarepa 2016 | 2018

Equipe : Lorraine Rist Urbaniste

- Elaboration du diagnostic des paysages de la Seine-Saint-Denis - Conseil
Départemental de Seine Saint-Denis- 2015 | 2016

*Equipe : Atelier de l'Île paysagistes, mandataire | Lorraine RIST Urbaniste
Consultant | Bénédicte de Lataulade Sociologue | L'Atelier des Giboulées
Création graphique | Ecoter, écologie des territoires*

- Mission d'étude de renouvellement urbain du quartier Tabellionne, Croix
Giboreau à Vernouillet - 2014 | 2015

*Equipe : GERAU Conseil, mandataire | Atelier Albert AMAR | Lorraine RIST
BET SODEREF*

2010 - 2014

- Etude Urbaine sur deux quartiers de la Communauté Urbaine d'ARRAS
(CUA) – quartier 4AS à Achicourt et Jean-Jaurès à Arras - 2013 | 2015

*Equipe : Atelier Albert Amar, architecte mandataire | Lorraine Rist urbaniste
| Atelier de l'Île Paysagiste | GLB consultant | B. de Lataulade | BATT*

- Etude urbaine et habitat «centre ville» d'Argenteuil - Définition d'une
stratégie de renouvellement urbain - Janv 2014 | Avril 2014

Equipe : Atelier Albert Amar, architecte mandataire | Lorraine Rist urbaniste

- Schéma Directeur de Développement Urbain, paysager et environnemental,
dans le cadre du Grand Paris – Ville de Garges-Les-Gonesse - juin 12 décembre 13

*Equipe : Atelier Albert AMAR, mandataire | Lorraine RIST Consultant
Catherine AUBEL, paysagiste | Cushman & Wakefield développement
économique | GERAU Conseil, programmation | COSITREX, déplacements
et transports | BATT, VRD*

- Etude pour la requalification du quartier E. Vaillant – Cité de l'Abreuvoir
à Bobigny - sept 11 | Mars 13

*Equipe : Atelier Albert Amar, architecte mandataire | Lorraine Rist urbaniste
| Atelier de l'Île paysagiste | GLB consultant | B. de Lataulade Sociologue | BET*

AMO - CONCERTATION - FORMATION

2015 - 2020

- Accompagnement social du projet de réhabilitation du Clos St Antoine
SA HLM de l'Oise à Beauvais (60) dans le cadre de l'ANRU - « Appui à la
conduite sociale du projet (septembre 19 | Janvier 20)

*Equipe : Couleurs d'Avenir mandataire - Voix Puplicques, Bernard Bensoussan
et Lorraine Rist Urbaniste*

- Elaboration et réalisation d'une formation sur le renouvellement urbain dans le cadre des QPV du département du Val d'Oise pour les membres des conseils citoyens | Centre de ressources CRPLV 95 (Avril | Mai 2019)
Equipe : Voix Publiques, Bernard Bensoussan et Lorraine Rist Urbaniste

- Elaboration et réalisation d'une formation sur le renouvellement urbain dans le cadre des NPNRU (Orléans Blois et Gien) pour les membres des conseils citoyens de la Région Centre | Centre de ressources Ville au Carré (Novembre 2017 -avril 2018)

Equipe : Voix Publiques, Bernard Bensoussan et Lorraine Rist Urbaniste

- Elaboration et réalisation d'une formation : «Le conseil citoyen face au renouvellement urbain» - ville de Laxou (Metropole du Grand Nancy) (dernier trimestre 2018)

Equipe : Bénédicte de Lataulade sociologue et Lorraine Rist Urbaniste

- Elaboration et réalisation d'une formation sur le renouvellement urbain dans le cadre des NPNRU (Orléans Blois et Gien) pour les membres des conseils citoyens de la Région Centre | Centre de ressources Ville au Carré (Novembre 2017 -avril 2018)

Equipe : Voix Publiques, Bernard Bensoussan et Lorraine Rist Urbaniste

- Mission d'Assistance à Maitrise d'Usage (AMU) en vue d'une requalification des espaces extérieurs et amélioration de la qualité de service du groupe Erard-Charenton à Paris 75012 - Paris Habitat OPH - 2017 | 2018

Equipe : Lorraine Rist Urbaniste mandataire | Socio en Ville - Bénédicte de Lataulade Sociologue | Atelier de l'Île Paysagistes - Bernard Cavalié

- PRIR du quartier Saint-Exupéry - Etude sur l'organisation de la participation des habitants - 2017

Equipe : Bénédicte de Lataulade Sociologue mandataire | Lorraine Rist Urbaniste

- Accompagnement de la collectivité à l'élaboration du protocole de préfiguration du Projet d'Intérêt Régionale (PRIR) | Communauté d'Agglomération Etampois sud Essonne - Quartier Guinette à Etampes - Dec 2015 | Mars 2016

Equipe : Lorraine Rist Urbaniste mandataire | Bénédicte de Lataulade Sociologue

- Mission AMO de coordination urbaine architecturale et paysagère - PRU quartiers Beaudottes et Montceuleux Pont-Blanc - Ville de Sevran 93 | SAES sept 2011 | décembre 2015

Equipe : Lorraine Rist urbaniste Consultant mandataire | Atelier Albert Amar Architecte urbaniste | BET BATT

- Etude-action « Le devenir des quartiers HLM dans les zones à marchés très détendus » - USH et études de cas Ville de Nevers et de Chateauroux Mars 14 | Avril 15

Equipe : GERAU CONSEIL mandataire | GLB Consultant, Gérard Le Bihan Lorraine Rist Consultant

EXPERTISE

2008 - 2015 Elaboration du Plan Stratégique Local (PSL) de la ville de Bourges Avril 14 | Avril 15
Equipe : GLB Consultant, Gérard Le Bihan , mandataire | Lorraine Rist Consultant | Bénédicte de Lataulade sociologue | ECODEV JL Husson GERAU CONSEIL

- Accompagnement de la collectivité à l'élaboration du protocole de préfiguration du Projet d'Intérêt Régional (PrIR) | Communauté de Communes des Sablons - quartier Saint Exupéry à Méru - Oct-Nov 2015

Equipe : Atelier Albert AMAR | Lorraine Rist Urbaniste Consultant | GLB Consultant | Jacqueline Lorthiois socio-économiste

- Elaboration du Plan Stratégique Local (PSL) de la ville Louviers

Avril 15 | Novembre 15

Equipe : GERAU Conseil, mandataire | Bénédicte de Lataulade sociologue Lorraine Rist Urbaniste Consultant

- Elaboration du Plan Stratégique Local (PSL) de la ville de MERU (60)

Février 15 | Avril 15

Equipe : Atelier ALbert AMAR GLB , mandataire | Lorraine Rist Urbaniste Consultant | Bénédicte de Lataulade sociologue | Jacqueline Lorthiois économiste | Gérard Le Bihan Consultant

- Elaboration du Plan Stratégique Local (PSL) de la ville de Trappes en Yvelines - Déc 13 | Fév 15

Equipe : L. Rist Consultant mandataire | GLB Consultant | Bénédicte de Lataulade sociologue | ECODEV JL Husson

- Accord cadre ANRU/ 2011 | 2013 - Points d'étape : Chartres quartier Beaulieu (2013)

PRU de Châteaudun (2013)- PRU d'Orly -Choisy (94) - PRU de Fosses (95) (2011) - PRU quartier des Brichères à Auxerre (89) (2011)-PRU d'Asnières (92) (2011)

Equipe : Lorraine Rist Consultant mandataire | Bénédicte de Lataulade sociologue | Gérard le Bihan GLB Consultant

- Accord cadre ANRU / 2008 | 2010 - Points d'étape : Vitry sur Seine, Cenon - 33, Creusot-Montceau - CCM 71, Lormont-33 quartiers Carriet et Génicart Meaux 77 - Orly/Choisy 94 Stains 93

Equipe : Lorraine Rist Consultant mandataire | Bénédicte de Lataulade sociologue | PSD Conseil

- Elaboration et rédaction du cahier de charges de « l'appel à contribution » qualité urbaine, architecturale, et paysagères des quartiers en rénovation urbaine - ANRU - Oct 10 | Mai 11

Equipe : Dac communication mandataire | Lorraine Rist urbaniste | Ville et Habitat | GLB consultant

HABITAT PRIVE

2012 - 2020

- Etude pré-opérationnelle pour la restructuration de l'îlots Vélodrome à Belfort (en cours) - volet analyse urbaine et faisabilité

- Etude Habitat privé - Lisieux - (en cours) - volet analyse urbaine et faisabilité

- Etude Pré-opérationnelle d'OPAH RU du secteur de la Porte Saint-Germain Berges de Seine à Argenteuil - Oct 2016 | Avril 2017

- Etude Habitat et stratégie urbaine - Communauté de Communes du Bassin de Pompey - Sept 2012 | Avril 2013

En collaboration avec URBANIS

ENSEIGNEMENT

2001 - 2015 **Directrice d'atelier- M1 - IUP de Paris**

Dans le cadre des ateliers diagnostic de M1 dirigés par Liliane Pierre

- Thème 2014 | 2015 - Elaboration d'un diagnostic monographique du quartier Barbusse à Garges-Lès-Gonesse en vue de son éventuelle inscription dans le NPRU de la ville
- Thème 2013 | 2014 - Mission de bilan - évaluation du relogement d'une opération de renouvellement urbain d'un quartier à Chevilly La Rue - Valophis
- Thème 2012 | 2013 - Mission de bilan - évaluation d'opérations de résidentialisation du patrimoine de Valophis. Analyse de plusieurs sites résidentialisés ou neufs
- Thème 2011 | 2012 - Mission d'évaluation des relogements du quartier Balzac à Vitry sur Seine, dossier PRU derniers relogements
- Thème 2010 | 2011 - Mission d'évaluation des relogements du quartier Balzac à Vitry sur Seine, dossier PRU

COMMUNICATION GRAPHIQUE

Illustrations

- Réalisation des illustrations du livre «L'ACAD a 20 ans» | 2018
- Réalisation des illustrations de deux parcours en Seine Saint-Denis | 2016
- Croquis et illustrations diverses en fonction des besoins selon les missions